

Makarska, Apartments zum Kauf, 271.000 € - 372.000 €, ID: 5144



				
105 - 124 m ² Wohnfläche	3 Schlafzimmer	2 Badezimmer	400 m vom Meer entfernt	Meerblick

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Neubau
- Südliche Ausrichtung
- Panoramischer Ausblick

Immobiliedetails

ID	5144
Lage	Makarska
Typ	Apartment
Preis	
Baujahr	2024
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	350 m
Entfernung - Flughafen	75 km

Immobilienbeschreibung

Im westlichen Teil der Stadt Makarska bieten wir Wohnungen in einem neuen Gebäude mit Aufzug zum Verkauf an.

Das Gebäude besteht aus 5 Etagen und 2 Eingängen, davon jeweils ein Untergeschoss mit Garagenstellplätzen und Lagerräumen, ein Erdgeschoss mit einer Dreizimmerwohnung, im 1. und 2. Obergeschoss befinden sich jeweils zwei Wohneinheiten, während im Drittens gibt es im ersten Stock ein Dreizimmer-Penthouse.

Es stehen 3 Wohnungen zum Verkauf:

ERDGESCHOSS WEST - 106 m² - 271.000 EUR

(3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse)

ERDGESCHOSS OST - 107 m² - 279.000 EUR

(3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse)

PENTHOUSE OST-124m² - EUR 372.000

(3 Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Speisekammer, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse)

LAGERRAUM - 4.000 EUR

GARAGE - 15.000 EUR

Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und hochwertig ausgestattet. Parkett und Keramik sind von höchster Qualität, ebenso die Sanitäranlagen.

Die Eingangstüren der Wohnungen verfügen über eingebaute einbruchhemmende Türen, eingebaute Glasöffnungen mit Wärmedämmung, Gegensprechanlage, Aufzug, SAT-TV-Anschluss...

Das Gebäude liegt in einem ruhigen Teil der Stadt, aber in der Nähe von Schulen, Geschäften, Kliniken und Apotheken und eignet sich sowohl zum ganzjährigen Wohnen als auch zur touristischen Vermietung.







