

Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 269.000 €, ID: 5063



				
60 m ² Wohnfläche	1 Schlafzimmer	1 Badezimmer	50 m vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Top Lage
- Südliche Ausrichtung
- Luxuriös eingerichtet
- Nähe zum Strand
- Komplett möbliert

Immobiliedetails

ID	5063
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden, Westen
Baujahr	1968
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	10 m
Entfernung - Flughafen	5 km

Immobilienbeschreibung

Zum Verkauf steht ein renoviertes Steinhaus mit Nutzungserlaubnis, das als 4*-Ferienhaus kategorisiert werden kann. Es liegt 50 Meter vom Meer entfernt und bietet teilweise Meerblick.

Das Haus besteht aus drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Badezimmer (Spa mit Sauna, Whirlpool und Dusche), im ersten Stock ein Wohnzimmer mit Küche und im Dachgeschoss ein Schlafzimmer.

Es wurde eine komplette Innenrenovierung durchgeführt und die Außenwände wurden gemäß Denkmalschutzrichtlinien dekoriert, es gibt neue Böden, Dach, Elektro- und Sanitäranlagen, alle Fensterläden und Sicherheitstüren. Die Dekoration wurde im August 2024 abgeschlossen.

Das Haus wird möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig.

Vor dem Haus befindet sich ein öffentlicher Parkplatz, der von den Mietern genutzt wird.







