

Hvar, Villa zum Kauf, 2.500.000 €, ID: 5046



351 m²
WOHNFLÄCHE



779 m²
GRUNDSTÜCK



3
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



100 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Neubau

Immobiliedetails

ID	5046
Lage	Hvar
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden, Westen
Baujahr	2024
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	200 m

Immobilienbeschreibung

Haus im Bau in einer exklusiven Lage auf einem Kliff mit phantastischem offenem Blick auf das Meer und Sonnenuntergang.
Baustart Oktober 2024.

Das Haus laut Projekt besteht aus zwei Stockwerken und Keller.

Im Keller befinden sich zwei Stauräume und der Waschraum.

Im Erdgeschoss befindet sich der Haupteingang, Flur, Esszimmer, Küche, Speisekammer, WC, Wohnzimmer, WC, TV Zimmer.

Eine Innentreppe führt in das obere Stockwerk wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer und Garderobe befinden und Ausgang auf die Terasse, ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer.

Das Bauende ist 2026 geplant.

Zahlung in Etappen.

Der Käufer kann bei der Auswahl der Fliesen, Böden etc. mitbestimmen.



