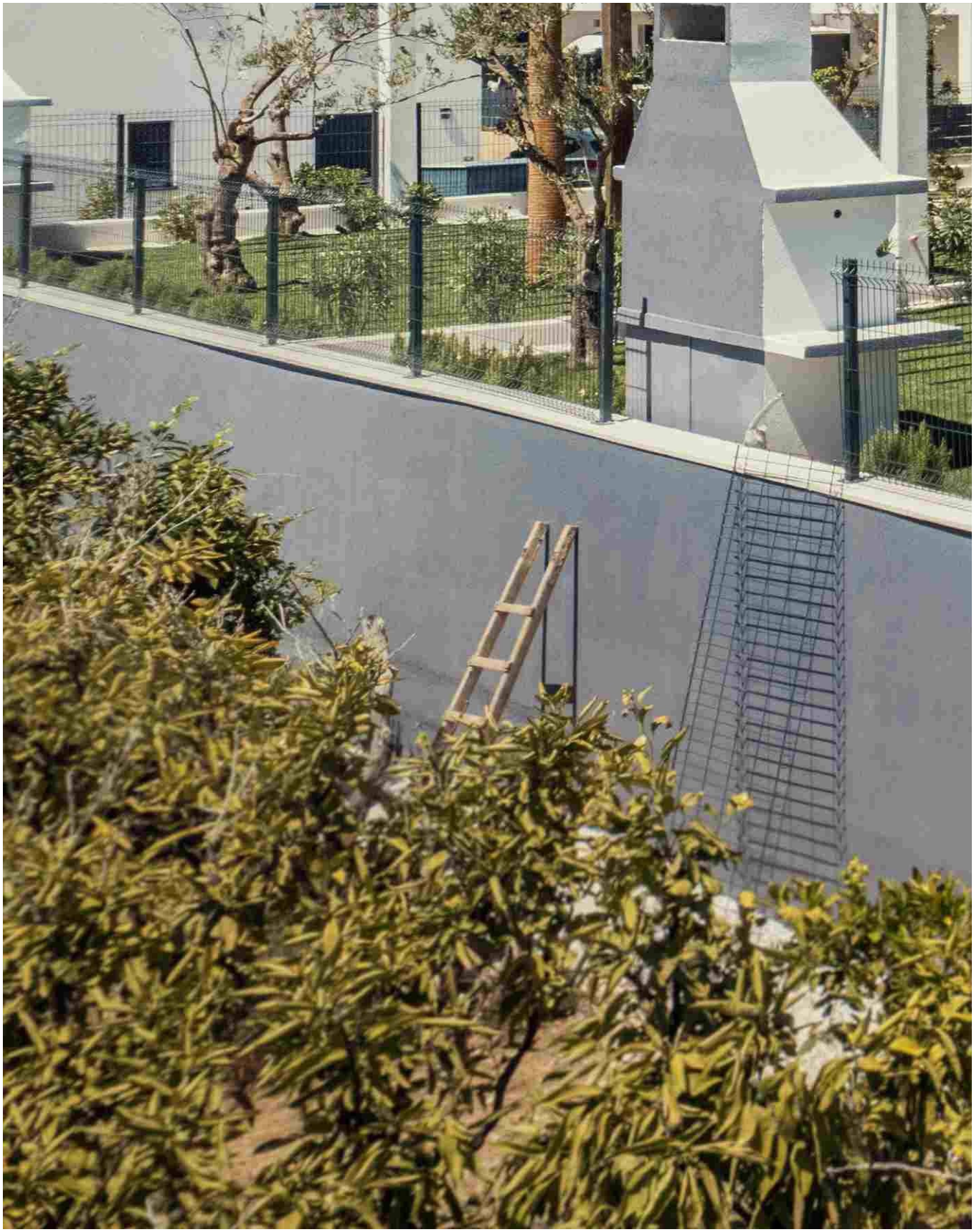
- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 420.000 €, ID: 5038



90 m² Wohnfläche	732 m² GRUNDSTÜCK	2 Schlafzimmer	2 Badezimmer	600 m vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Neubau
- Südliche Ausrichtung

- Garten
- Essbereich im Freien
- Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	5038
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus, Apartment
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2024
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	500 m
Entfernung - Flughafen	8 km

Immobilienbeschreibung

Wir haben in unserem Angebot 3 nebeneinander liegende Einheiten, die separat verkauft werden. Sie befinden sich in Trogir, nur 500 m vom Zentrum mit Annehmlichkeiten entfernt, während die Altstadt von Trogir 600 m entfernt ist. Es handelt sich um einen Neubau, der fast vollständig fertiggestellt ist und in Kürze bezugsfertig sein wird.

Alle drei Einheiten haben den gleichen Grundriss und Außenbereich. Der Innenbereich besteht aus einem Erdgeschoss und einem 1. Stock. Das Erdgeschoss verfügt über eine offene Küche sowie einen Wohn- und Essbereich und auch über eine Gästetoilette. Es gibt einen schönen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, da es einen geräumigen Hof mit Grill und Sitzecke gibt.
Erdgeschoss und 1. Stock sind durch Innentreppen verbunden. Der 1. Stock besteht aus 2 Schlafzimmern mit eigenem Bad, jedes mit Ausgang zu einem Balkon mit Blick auf Trogir.

Insgesamt verfügen diese Einheiten über eine Innenfläche von ca. 81 m², mit einem Balkon von 9 m² im 1. Stock und einer überdachten Terrasse im Erdgeschoss von 20 m².
Jede Einheit verfügt über 2 Außenparkplätze und wird fertig verkauft, mit einer integrierten Küche.

Diese Gegend ist ruhig und in der Nähe von Geschäften und Annehmlichkeiten. Perfektes Anwesen für eine jüngere Familie oder als Investition.

K2 – 2 Schlafzimmer, 2,5 Badezimmer, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer – 81 m2 + Balkon 9 m2 + überdachte Terrasse 20 m2 – 420.000 €

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com