

Omisi, Haus zum Kauf, 280.000 €, ID: 5014



					
150 m ²	330 m ²	4	2	300 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	.

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Südliche Ausrichtung
- Panoramischer Ausblick
- Selbststehendes Haus

Immobilien details

ID	5014
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	40 km

Immobilienbeschreibung

Zwei Wohnungen in einem Privathaus, nur wenige Kilometer südlich von Omiš.

Das Haus liegt auf einem Hügel, von wo aus man einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und die Inseln hat.

Es besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen und wir bieten zum Verkauf eine Wohnung im Erdgeschoss von 52 m² an, bestehend aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Speisekammer und einer Küche mit Esszimmer, die renoviert werden muss.

Im Erdgeschoss gibt es auch eine Außenküche von 7 m².

Im ersten Stock befindet sich außerdem eine Zweizimmerwohnung mit einer Gesamtfläche von 52,00 m², die aus Flur, Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, Bad und WC sowie Zubehör besteht: Loggia mit einer Fläche von 24,00 m² und ein Balkon mit einer Fläche von 11,50 m².

Im zweiten Stock des Hauses befindet sich eine weitere nicht zum Verkauf stehende Wohnung mit separatem Eingang.

Parkplatz und Zufahrt zu den Wohnungen können mit etwas Ausbau komplett vom oberen Teil abgetrennt werden.

Die Umgebung des Hauses ist mit dalmatinischen Nutzpflanzen bepflanzt und benötigt zusätzliche Landschaftsgestaltung.







