

Sibenik, Apartments zum Kauf, 650.000 € - 950.000 €, ID: 4904



91 - 114 m²
WOHNFLÄCHE



2 - 3
SCHLAFZIMMER



1 - 3
BADEZIMMER



20 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Südliche Ausrichtung
Garage
Nähe zum Strand
Dachterrasse
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick

Immobilien­details

ID	4904
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	
Baujahr	2025
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	400 m
Entfernung - Flughafen	48 km

Immobilien­beschreibung

Luxusapartments in einem Gebäude mit Aufzug, nur 20 Meter vom Meer entfernt.

Die Architektur des Gebäudes ist einzigartig, Teile der Fassade haben die Form eines Segels. Die Glaswände in den Zimmern sorgen für viel natürliches Licht und bieten von jedem Teil des Apartments aus einen ungehinderten Blick auf das Meer.

Die voraussichtliche Fertigstellung des Baus ist Ende 2025. Es besteht die Möglichkeit, Boots­liege­plätze in unmittelbarer Nähe zu nutzen.

ERDGESCHOSS

S1 - 91,00 m2, 2 Schlaf­zimmer, von denen das Schlaf­zimmer im hinteren Teil der Wohnung auch einen Balkon, ein Bade­zimmer und eine zusätzliche Toilette hat, geräumiges Wohn­zimmer mit großen Glasschiebewänden, attraktive Terrasse mit privatem Pool (9 m2) und wunderschönem Meerblick - 650.000 Euro

S2 - 110,00 m2, 3 Schlaf­zimmer und 3 Bade­zimmer, geräumiges Wohn­zimmer, das auf eine gemütliche Terrasse mit privatem Swimmingpool führt - 780.000 Euro

S3 - 114,00 m2, 3 Schlaf­zimmer und 2 Bade­zimmer, geräumiges Wohn­zimmer, das auf eine gemütliche Terrasse mit privatem Swimmingpool führt (12 m2) - 800.000 Euro

ERSTER Stock

S3 - 110,00 m2, 3 Schlaf­zimmer und 3 Bade­zimmer, geräumiges Wohn­zimmer, das auf eine gemütliche Terrasse mit privatem Swimmingpool führt - 810.000 Euro

ZWEITER Stock

S5 - 110,00 m2, 3 Schlaf­zimmer und 3 Bade­zimmer, geräumiges Wohn­zimmer mit Zugang zu einer gemütlichen Terrasse mit privatem Swimmingpool (11 m2) - 950.000 Euro

Jede Wohnung verfügt über zwei Park­plätze in der Garage und einen Abstellraum im Keller des Gebäudes.





