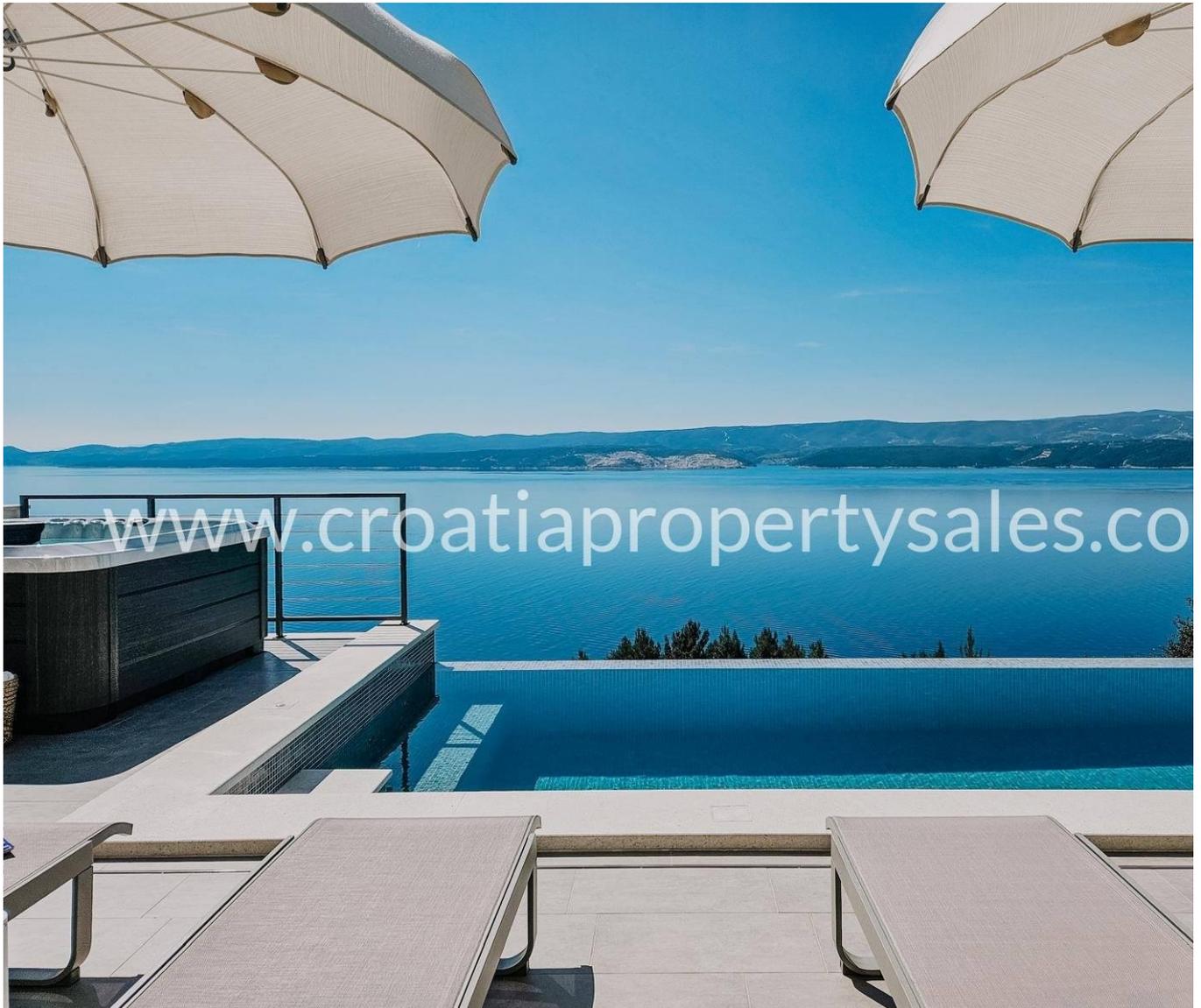


Omis, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4852



					
200 m ²	564 m ²	3	3	400 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau
- Südliche Ausrichtung
- Essbereich im Freien
- Panoramischer Ausblick
- Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	4852
Lage	Omis
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Südwesten
Baujahr	2024
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	37 km

Immobilienbeschreibung

Eine wunderschöne Neubauvilla mit offenem Panoramablick, der nicht verschlossen werden kann.

Wir bieten zum Verkauf eine moderne Villa in einem kleinen, ruhigen Ort an der Riviera von Omis an. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen.

Im Erdgeschoss der Villa gibt es einen unvollendeten offenen Raum, der als Taverne genutzt oder als Raum zum Spielen und geselligen Beisammensein eingerichtet werden kann.

Das Erdgeschoss verfügt außerdem über eine Außenterrasse.

Eine Außentreppe führt in den ersten Stock der Villa, wo sich ein Badezimmer, eine Waschküche, eine Küche, ein Esszimmer und ein offenes Wohnzimmer mit Blick auf die Südterrasse mit Sonnendeck und Swimmingpool sowie eine Außenküche befinden.

Eine gepflasterte Treppe führt in die zweite Etage, wo sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden, von denen eines an das Hauptschlafzimmer angeschlossen ist.

Das Haus wird ohne Möbel verkauft, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit gibt, die Möbel seinen Wünschen und Geschmack anzupassen.

Auf der Nordseite der Villa befinden sich vier Außenparkplätze, auf Anfrage und nach Absprache mit dem Eigentümer können auch Garagen erworben werden.

