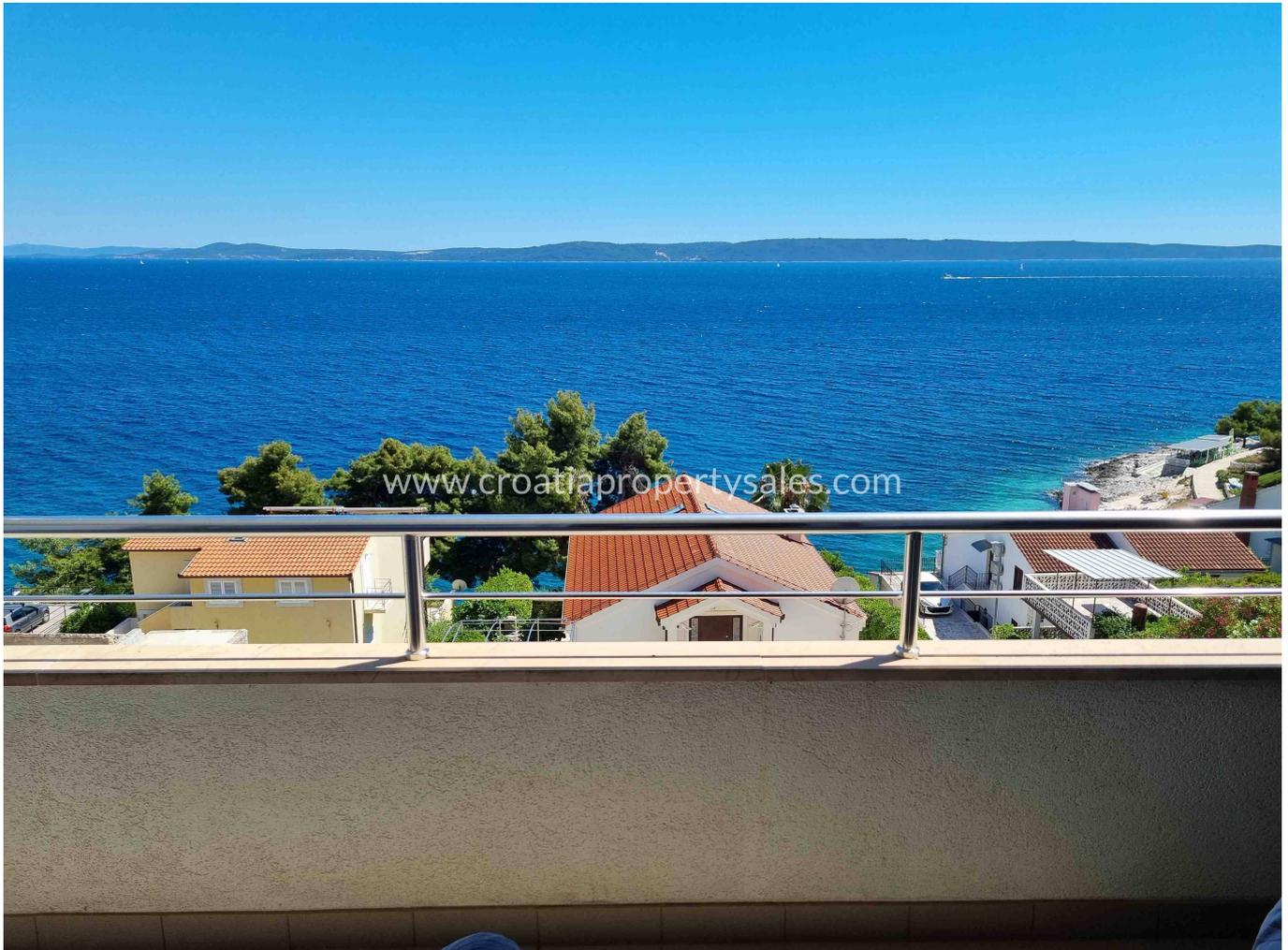


(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 260.000 €, ID: 4840



60 m²
WOHNFLÄCHE



2
SCHLAFZIMMER



2
BADEZIMMER



80 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Top Lage
Südliche Ausrichtung
Nähe zum Strand
Komplett möbliert

Immobiliedetails

ID	4840
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2010
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	800 m
Entfernung - Flughafen	9 km

Immobilienbeschreibung

Eine schöne Wohnung in unserem Angebot, komplett renoviert im Jahr 2023.

Auf der Südseite der Insel Ciovo gelegen, befindet sich diese Wohnung im 2. Stock des Gebäudes und bietet einen offenen und ungehinderten Blick auf das Meer und die Inseln.

Beim Betreten der Wohnung werden wir von einem langen Flur begrüßt, der bis zur Küche und zum Wohnzimmer führt. Gegenüber dem Haupteingang befindet sich das größere Schlafzimmer mit einem Kingsize-Bett. Neben dem Hauptschlafzimmer befindet sich das kleinere Zimmer, ein Kinderzimmer, mit Etagenbetten, aber es gibt genügend Platz, um zwei Einzelbetten aufzustellen.

Künftig verfügen wir über ein größeres Badezimmer und eine Gästetoilette. Da das Badezimmer an sich schon groß war, haben sich die Eigentümer während der Renovierungsarbeiten entschieden, einen Teil des Badezimmers zu nutzen, um eine Gästetoilette daraus zu machen.

Die Küche ist mit allen Geräten gut ausgestattet und bietet ausreichend Platz, insbesondere für diejenigen, die gerne kochen. Das Wohnzimmer ist ebenfalls schön eingerichtet und bietet einen schönen Meerblick. Und zu guter Letzt gibt es noch den überdachten Balkon mit herrlicher Aussicht auf das Meer und die Inseln. Da es nach Süden ausgerichtet ist, wird es den ganzen Tag über viel Sonnenlicht geben.

Vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz. Das Tolle an dieser Wohnung ist, dass sie sich im 2. Stock befindet, aber keine Stufen dorthin hat. Der nächste Strand ist nur wenige Schritte entfernt.

Die Lage ist sehr ruhig, eine der besten auf der Insel und bietet gute Mieteinnahmen, falls jemand diese Wohnung als Geschäftsinvestition kaufen möchte. Für dieses Jahr sind die Eigentümer bis Ende September fast ausgebucht.







