

Rogoznica, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4758



315 m²
WOHNFLÄCHE



1.700 m²
GRUNDSTÜCK



6
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



5 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Garage

Garten

Nähe zum Strand

Komplett möbliert

Essbereich im Freien

Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa

Immobilien details

ID	4758
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	Preis auf Nachfrage
Ausrichtung	Norden, Westen
Stromanschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Eine wunderschöne Villa in einer ruhigen Bucht in der Nähe von Rogoznica.

Es liegt in der ersten Reihe zum Meer. Es erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über zwei Wohneinheiten.

Die erste Etage funktioniert als separate Einheit – eine Wohnung von 59,05 m². Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage Lagerräume und eine Garage.

Im zweiten und dritten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung.

Es besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche sowie einer großzügigen Terrasse von 94 m², die sich ideal zum Genießen sommerlicher Sonnenuntergänge eignet.

Die letzte Etage besteht aus vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Das Innere der Immobilie ist modern und an den zeitgenössischen Lebensstil angepasst, während der äußere Teil der Immobilie an das Klima angepasst ist und dem mediterranen Baustil folgt.

Neben dem geräumigen Innenraum, der mit seiner Größe selbst die kritischsten Liebhaber eines komfortablen Lebensstils in Quadratmetern zufriedenstellen kann, bietet diese Immobilie auch einen geräumigen Garten.

Die Villa wurde auf einem Grundstück von 1.694 m² gebaut, was eine echte Seltenheit ist, wenn es um Häuser in der ersten Reihe zum Meer geht.

Ideale Immobilie für Liebhaber von Luxusferien am kristallklaren Meer.









