

## Brac, landwirtschaftliche Grundstücke zum Kauf, 285.000 €, ID: 4756



 23.748 m<sup>2</sup>  
GRUNDSTÜCK vom Meer  
entfernt



300 m

 Meerblick  
.

### Haupteigenschaften

- Meerblick
- Nähe zum Strand

## Immobilien­details

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| ID                       | 4756                            |
| Lage                     | Brac                            |
| Typ                      | landwirtschaftliche Grundstücke |
| Preis                    |                                 |
| Zufahrt mit Auto         | ✓                               |
| Entfernung - Ortszentrum | 300 m                           |
| Entfernung - Flughafen   | 25 km                           |

## Immobilien­beschreibung

Einzigtartiges Grundstück von 23.748 m2, nahe dem Meer.

Wasser und Strom sind auf der Straße, die entlang des Grundstücks verläuft, verfügbar. Die Zufahrt erfolgt über eine öffentliche Straße.

Dieser Ort ist bekannt für seine idyllische Umgebung, wunderschöne Buchten und das kristallklare Meer.

Das Grundstück bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Bedeckt von alten Kiefern, die in den heißen Sommermonaten Schatten spenden.

Es besteht die Möglichkeit, dieses an einem anderen Ort gelegene Grundstück zu einem Preis von 120.000 € um 20.255 m2 zu erweitern, so dass zusammen eine Gesamtfläche von 44.003 m2 entstehen würde.

Auf diese Weise würde die Gesamtfläche des Grundstücks eine der Voraussetzungen für die Beantragung einer Genehmigung für den Bau eines Gebäudes mit einer Fläche von bis zu 400 m2 erfüllen.



