

## Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 130.000 €, ID: 4718



95 m<sup>2</sup>

Wohnfläche



235 m<sup>2</sup>

GRUNDSTÜCK vom Meer  
entfernt



100 m

### Haupteigenschaften

- Nähe zum Strand
- Selbststehendes Haus

## Immobilien­details

|                          |                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ID                       | 4718                                                      |
| Lage                     | Brac                                                      |
| Typ                      | altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt, Baugrundstück |
| Preis                    |                                                           |
| Baujahr                  | 1874                                                      |
| Stromanschluss           | ✓                                                         |
| Wasseranschluss          | ✓                                                         |
| Kanalisation             | ✓                                                         |
| Telefon / Internet       | ✓                                                         |
| Zufahrt mit Auto         | ✓                                                         |
| Entfernung - Ortszentrum | 100 m                                                     |

## Immobilien­beschreibung

Eine tolle Gelegenheit, ein kleines Baugrundstück im Zentrum der Stadt mit einem alten Steinhaus und Nebengebäude zu kaufen.

Zwei einstöckige Häuser mit Dach, das größere Haus ist 77 m<sup>2</sup> groß und die kleinere Ruine oder das Nebengebäude ist 18 m<sup>2</sup> groß, der Hof ist 140 m<sup>2</sup> groß, insgesamt 235 m<sup>2</sup>.

Das Objekt liegt in einem Baugebiet.

Es gibt keinen Blick auf das Meer, aber es liegt sehr nah am Meer und dem Stadtzentrum.

Die gesamte notwendige Infrastruktur ist vorhanden.

Es besteht die Möglichkeit, ein hohes Dachgeschoss zu bauen, wodurch auf zwei Etagen Platz geschaffen würde. Es ist mit dem Auto erreichbar.



