

(SOLD) Sibenik, Apartments zum Kauf, 330.000 € - 449.000 €, ID:  
4592



**89 - 115 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**2 - 3**  
SCHLAFZIMMER



**1 - 2**  
BADEZIMMER



**350 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Neubau

## Immobiliedetails

---

ID	4592
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Moderne Apartments in Vodice, in toller Lage, 350 m vom Strand entfernt. Die Wohnungen werden mit hochwertigen Materialien nach modernsten Baustandards gebaut und mit einer Styroporfassade, PVC-Zimmerei, Rollläden mit elektrischen Aufzügen, Moskitonetzen, einbruch- und feuersicheren Eingangstüren, italienischen Keramikbelägen und modernen Sanitäranlagen ausgestattet. Einrichtungen: Badezimmer, Klimaanlage in Schlafzimmern und Wohnzimmer, Fußbodenheizung, TV/INTERNET-Anschluss in Zimmern und Wohnzimmer.

Geplanter Fertigstellungstermin ist Sommer 2024. Das Gebäude verfügt über insgesamt 7 Wohnungen und befindet sich in hervorragender Lage, 350 m vom Strand entfernt.

Die Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen.

### ERDGESCHOSS

S1 VERKAUFT  
S2 VERKAUFT  
S3 VERKAUFT

### ERSTE STOCK

S4 VERKAUFT  
S5 VERKAUFT

S6 - Gesamtfläche von 89,20 m<sup>2</sup>, bestehend aus Eingang, Flur, Badezimmer, Toilette/Waschküche, zwei Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und überdachter Terrasse von 19,26 m<sup>2</sup> - 330.000 €

### ZWEITER STOCK

S7 - Gesamtfläche von 115,67 m<sup>2</sup> befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus Flur, Badezimmer, zwei Schlafzimmern, Schlafzimmer mit Bad, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und überdachter Terrasse von 26,50 m<sup>2</sup> - 449.000 €



