

(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 329.000 €, ID: 4590



			
54 m²	2	1	165 m
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Nähe zum Strand
Komplett möbliert

Immobilien­details

ID	4590
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment
Preis	
Ausrichtung	Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	8 km

Immobilien­beschreibung

Wir haben in unserem Angebot eine schöne Wohnung auf der Insel Ciovo.

Es handelt sich um einen Neubau aus dem Jahr 2020. Diese Wohnung befindet sich im 1. Stock mit insgesamt 6 Wohneinheiten.

Die Wohnung selbst verfügt über 54 qm Wohnfläche, mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einem offenen Raumkonzept für Küche und Wohnzimmer. Es verfügt außerdem über einen großen Balkon von 15 qm mit teilweisem Meerblick.

Es ist komplett möbliert, die Wohnung ist mit Fußbodenheizung ausgestattet und in allen Zimmern gibt es Klimaanlage. Jedes Fenster verfügt über elektrische Rollläden. Die Wohnung ist in einem hervorragenden Zustand und wartet auf ihre neuen Besitzer.

Vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz, der zu dieser Wohnung gehört, und an der Seite des Gebäudes befindet sich ein Swimmingpoolbereich mit Sonnendeck und kleinem Grill, der allen Mietern zur Verfügung steht.

Die Lage ist schön und ruhig, nur wenige Minuten vom nächsten Strand entfernt, während das Zentrum von Okrug mit seinen Annehmlichkeiten ebenfalls in der Nähe ist.

Hat großes Vermietungspotenzial, kann aber auch ein schönes Ferienhaus sein.

Die derzeitigen Eigentümer nutzen die Suite sogar als Remote-Büro, sodass diese Option auch für neue Eigentümer besteht.

Die Entfernung zum Flughafen beträgt 10 km, während das Zentrum des Bezirks mit allen Annehmlichkeiten 5 Minuten von der Wohnung entfernt ist.







