

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 1.870.000 €, ID: 4495



600 m²
WOHNFLÄCHE



1.215 m²
GRUNDSTÜCK



9
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



110 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Garage
Garten
Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

Immobilien­details

ID	4495
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2000
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	35 km

Immobilien­beschreibung

Großes Apartmenthaus in einer ruhigen Gegend von Rogoznica.

Das Haus besteht aus drei Teilen. Der erste Teil besteht aus einem Keller, der als Taverne dient. Die Taverne ist mit Stein- und Holzbalken im echten dalmatinischen Stil dekoriert.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem großen Wohnzimmer und einer Terrasse. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein unvollendeter Raum von 102 m2 mit einer Terrasse von 31 m2 mit Blick auf das Meer befindet.

Der zweite Teil des Hauses besteht aus 3 Wohnungen (ein Schlafzimmer und zwei Zwei-Schlafzimmer).

In diesem Abschnitt gibt es eine unvollendete Speisekammer und eine Garage für zwei Autos. Neben der Garage stehen Außenstellplätze hinter dem Haus zur Verfügung.

Der dritte Teil ist ein kleines Häuschen, ein separates Häuschen, bestehend aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche mit Wohnzimmer und überdachter Terrasse.

Das Grundstück ist mit 1215 m2 recht weitläufig und wird von verschiedenen Bäumen bewirtschaftet, hauptsächlich Olivenbäumen, die an Sommertagen natürlichen Schatten spenden.

Der Strand ist nur zwei Gehminuten von der Unterkunft entfernt.







