

Hvar, Haus zum Kauf, 195.000 €, ID: 4483



79 m²

WOHNFLÄCHE



12.244 m²

GRUNDSTÜCK



2

SCHLAFZIMMER



1

BADEZIMMER



800 m

VOM MEER
ENTFERNT

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung

Garten

Nähe zum Strand

Immobiliedetails

ID	4483
Lage	Hvar
Typ	Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	195.000 €
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓

Immobilienbeschreibung

Sehr schönes Grundstück mit zwei Objekten darauf, eines mit ca. 30 m², das andere in der Nähe ca. 49 m².

Das Steinhaus hat einen Windfang, eine Küche mit offenem Kamin, getrennt daneben Wohnbereich mit Holzofen.

Das nur einige Meter daneben liegende Haus hat auf der hinteren Seite zwei Toiletten, eine Dusche mit Waschmaschine. Im vorderen Bereich befindet sich eine überdachte Terasse, einem Schlafzimmer, einer Küche mit Essbereich (momentan als Abstellraum genutzt) ein Abstellraum/Werkstatt.

Zwischen den Objekten liegt eine Zisterne mit 30.000 L Regenwasser, ebenfalls zwei Tanks mit Lebensmittelechter Qualität die jederzeit von der Feuerwehr befüllt werden können.

Sehr schön mit viel Liebe renoviert/dekoriert, große Chillareas, ideal für Kinder/Tiere, Selbstversorgung (Gemüse-Obst).

Der Verkäufer hat nur einige Meter entfernt noch ein Agrargrundstück auch ideal zum Anbau von Obst/Gemüse/Oliven, etc.. von ca 2263 m² für 36.500 Euro zu verkaufen, Zugang zum Grundstück. Auf dem Grundstück gibt es auch einen Brunnen.











