

Brac, Haus zum Kauf, 790.000 €, ID: 4461




240 m²
Wohnfläche


1.108 m²
GRUNDSTÜCK


6
Schlafzimmer


3
Badezimmer


10 m
vom Meer
entfernt


Meerblick
.

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Top Lage
- Garten
- Nähe zum Strand
- Essbereich im Freien
- Selbststehendes Haus

Immobiliedetails

ID	4461
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Baujahr	1973
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Ein einzigartiges Angebot eines Hauses in toller Lage, nur 10 m vom Strand entfernt, eine tolle Investition.

Gerade aufgrund seiner Lage ist diese Immobilie ideal für Tourismusbetriebe wie Hotels, Hostels, Apartments, Ferienhäuser und dergleichen.

Das Haus bietet Blick auf das Meer und den Strand. Es besteht aus einem ca. 100 m² großen Keller, der renoviert werden sollte, während der erste Stock eingerichtet und bezugsfertig ist.

Das gesamte Haus verfügt über 240 m² auf einem Grundstück von 1.108 m².

Im Obergeschoss befinden sich 6 Schlafzimmer mit insgesamt 15 Betten, 3 Badezimmer mit Duschen, eine Küche mit Wohnzimmer und ein Badezimmer.

Die großzügige Terrasse bietet einen Ort, an dem Sie die echte Sommeratmosphäre des Meeres, der Badegäste und des Strandes genießen können.

Vor dem Haus besteht die Möglichkeit, ein Auto im Durchgang zu parken, es besteht aber auch die Möglichkeit, einen Parkplatz hinter dem Haus zu bauen, da viel Grundstück und Zugang von der Rückseite vorhanden ist.

Es besteht die Möglichkeit, eine Etage zu bauen und auf dem Grundstück genügend Platz für den Bau eines Schwimmbades zu haben.









