

(SOLD) Primosten, Villen zum Kauf, 378.000 € - 409.500 €, ID: 4436



**82 - 83 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**392 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**2**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**500 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Neubau

Garten

Essbereich im Freien

## Immobiliedetails

---

ID	4436
Lage	Primosten
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	41 km

## Immobilienbeschreibung

---

Neues Projekt in der Ankündigung! Es besteht aus vier Doppelhaushälften in einer großartigen Lage.

Egal, ob Sie eine luxuriöse Ferienimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, diese Häuser bieten beide Optionen.

Die Häuser bestehen aus Erdgeschoss und Obergeschoss (der Grundriss ist der gleiche).

Im Erdgeschoss gibt es einen Eingang, ein Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Treppe, die in den ersten Stock führt, sowie eine Terrasse und einen Swimmingpool mit Platz drumherum.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

DX1-404.250 EUR  
Wohnfläche 82 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche 249 m<sup>2</sup>

DX2-388.500 EUR  
Wohnfläche 82.5 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche 219 m<sup>2</sup>

DX2-388.500 EUR  
Wohnfläche 82,5 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche 219 m<sup>2</sup>

DX3-378.000 EUR  
Wohnfläche 83 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche 249 m<sup>2</sup>

DX4-409.500 EUR  
Wohnfläche 82,5 m<sup>2</sup>  
Grundstücksfläche 392 m<sup>2</sup>

Parkplatz  
DX1 - 66,09 m<sup>2</sup>  
DX2 - 39,84 m<sup>2</sup>  
DX3 und DX4 haben einen gemeinsamen Parkplatz - 32,18 m<sup>2</sup>

Da es sich um ein Projekt handelt, besteht die Möglichkeit, in Absprache mit dem Investor einen Pool und zusätzliche Details hinzuzufügen.





