

(SOLD) Primosten, Villen zum Kauf, 320.110 € - 493.346 €, ID: 4406



**114 - 146 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**463 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**2 - 3**  
BADEZIMMER



**600 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT

## Haupteigenschaften

Swimming Pool

Neubau

Garten

Essbereich im Freien

Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	4406
Lage	Primosten
Typ	Villa, Haus
Preis	320.110 € - 493.346 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	40 km

## Immobilienbeschreibung

---

### PROJEKT WIRD BEKANNTGEGEBEN

In bester Lage entsteht ein Projekt bestehend aus 2 Ein- und 6 Doppelhaushälften.

Das gesamte Projekt ist modern und zeitgemäß gestaltet.

Einzelhäuser:

H5- Einfamilienhaus - 398.765 Euro

Grundstück 356 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, verfügt über drei Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und 3 Badezimmer (Hausfläche 99,95 m<sup>2</sup> + Terrasse 22,91 m<sup>2</sup>)

H4- Einfamilienhaus - 493.346 Euro

Grundstück 463 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, verfügt über drei Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und 3 Badezimmer (Hausfläche 122,30 m<sup>2</sup> + Terrasse 23,93 m<sup>2</sup>)

Reihenhäuser:

DH 1A Einfamilienhaus - 342.322 Euro

Grundstück 307 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 82,60 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,47 m<sup>2</sup>)

DH 1B Einfamilienhaus - 342.839 Euro

Grundstück 268 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 87 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,46 m<sup>2</sup>)

DH 2A Einfamilienhaus - 339.498 Euro

Grundstück 255 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 87,32 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,68 m<sup>2</sup>)

DH 2B- Doppelhaushälfte - 320.110 Euro

Grundstück 233 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 82,76 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,33 m<sup>2</sup>)

DH 3A- Doppelhaushälfte - 336.943 Euro

Grundstück 246 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 87,32 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,7 m<sup>2</sup>)

DH 3B- Doppelhaushälfte - 327.703 Euro

Grundstück 258 m<sup>2</sup>, Wohnzimmer mit Küche, Toilette, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer (Hausfläche 82,76 m<sup>2</sup> + Terrasse 31,48 m<sup>2</sup>)

Da es sich um ein Projekt handelt, besteht die Möglichkeit, in Absprache mit dem Investor ein Schwimmbad, einen "Spa Hot Tube" und weitere Details hinzuzufügen..





