

Split, Villa zum Kauf, 1.600.000 €, ID: 4376



240 m²
WOHNFLÄCHE



605 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



800 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Südliche Ausrichtung
Luxuriös eingerichtet
Komplett möbliert
Selbststehende Villa

Immobilien­details

ID	4376
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2023
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	28 km

Immobilien­beschreibung

Moderne, neu gebaute Villa auf einem Grundstück von 605 m2 mit herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln.

Die Villa hat 240 m2 Wohnfläche und besteht aus drei Etagen, Keller mit Garage, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein Technikraum, eine Waschküche und ein Raum für Geselligkeit.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer Speisekammer, einer Küche, einem geräumigen Esszimmer und einem offenen Wohnzimmer, einer Gästetoilette und einem Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer.

Vom Wohnzimmer gibt es einen direkten Zugang zur Terrasse, wo sich ein Swimmingpool und eine Liegewiese befinden.

Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und eine Eingangshalle mit Zugang zu einer begrünten Terrasse.

Beim Bau und der Dekoration des Hauses wird jedes Detail berücksichtigt, ob es sich um eine hochwertige Isolierung, Sonnenkollektoren für Warmwasser, dreifach verglaste Fenster an Fensterläden, automatische Rollläden oder eine Natursteinverkleidung der Treppe handelt.

Ein Großteil der Möbel wird gemäß den Empfehlungen des Innenarchitekten nach Maß gefertigt, wie in den Renderings gezeigt.

Da sich die Villa in einer ruhigen Umgebung befindet, ist sie ideal für alle, die Ruhe und Entspannung mit einer schönen Aussicht und Komfort suchen.









