

(SOLD) Split, Villa zum Kauf, 1.550.000 €, ID: 4325



**350 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**647 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**5**  
SCHLAFZIMMER



**5**  
BADEZIMMER



**1 km**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Komplett möbliert  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	4325
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	1.550.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	27 km

## Immobilienbeschreibung

---

Luxusvilla auf einem Hügel in einer Siedlung moderner Villen auf einem Grundstück von 647 m<sup>2</sup>.

Die Villa besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im Untergeschoss der Villa befindet sich ein großzügiger Unterhaltungsbereich mit einer maßgeschneiderten Küche mit Bar, einem Badezimmer, einer Sauna und einem Schlafzimmer.

Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Technikraum, eine Toilette, ein Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer sowie ein offen gestalteter Wohnbereich mit moderner Küche, Ess- und Wohnzimmer.

Der Wohnbereich ist komplett nach Süden ausgerichtet mit freiem Blick auf das Meer und hat Zugang zur Außenterrasse mit Swimmingpool.

Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer mit drei Bädern, alle Zimmer haben Zugang zu einer eigenen Loggia.

Die Villa befindet sich in der Endphase der Dekoration und wird mit Klimaanlage, Badezimmern mit Fußbodenheizung und Videoüberwachung ausgestattet.

Es wird komplett luxuriös möbliert und ausgestattet verkauft, wie auf den Bildern gezeigt.









