

(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 140.000 €, ID: 4315



			
54 m ²	359 m ²	150 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	vom Meer entfernt	.

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Südliche Ausrichtung
- Panoramischer Ausblick

Immobilien­details

ID	4315
Lage	Brac
Typ	Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Baujahr	2010
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Flughafen	15 km

Immobilien­beschreibung

Das gebaute einstöckige Haus von 37 m2 befindet sich in einer magischen, ruhigen Bucht auf der Südseite der Insel Brač, ideal für die Erholung von Seele und Körper.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer und Bad. Das Grundstück, auf dem das Erdgeschoss und der Schuppen, also das Nebengebäude errichtet wurden, erstreckt sich auf 359 m2.

Das oben genannte Häuschen, das auch als Nebengebäude legalisiert ist, kann als Wohnzimmer genutzt werden und verfügt über 17 m2 und einen 30.000-l-Wassertank.

Im Erdgeschoss kann ein 55 m2 großes Dachgeschoss angebaut werden. Die Klärgrube wurde im untersten Stockwerk des Grundstücks errichtet.

Da derzeit in der gesamten Bucht keine Infrastruktur vorhanden ist, wird der Strom solarbetrieben und das Wasser aus der Zisterne, aber Strom ist in naher Zukunft definitiv geplant.

Es gibt keine richtigen Parkplätze, aber es ist möglich, es auf dem Grundstück selbst zu machen.

Das Gebäude bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer, die Bucht, den Strand und die nahe gelegene Insel.

Die Vorteile dieser Anlage sind die Lage in einer ruhigen Bucht, eine schöne Aussicht und eine ordentliche Dokumentation.



