

Sibenik, Villen zum Kauf, 1.080.000 € - 1.265.000 €, ID: 4311



305 - 390 m²
WOHNFLÄCHE



817 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



700 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Garten
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa
Sauna

Immobilien­details

ID	4311
Lage	Sibenik
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilien­beschreibung

Drei wunderschöne Luxusvillen mit Panoramablick in ruhiger Umgebung, Baubeginn nach Sommer 2023.

Diese Villen sind sehr attraktiv, es werden nur die hochwertigsten Materialien verwendet, geräumig und luxuriös.

Es werden 3 Villen angeboten, alle mit privaten Swimmingpools und Umgebung.

Villa V1 hat 325,40 m2 Wohnfläche und besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss, Swimmingpool 36,6 m2, Garten 780 m2 - 1.365.000 e

Villa V2 hat 390,9 m2 Wohnfläche und besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss, Swimmingpool 40,5 m2, Garten 556 m2 - 1.365.000 e

Villa V3 hat 305,42 m2 Nettowohnfläche und besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss, Swimmingpool 36 m2, Garten 817 m2 - VERKAUFT

Jede Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingang, Garderobe, Speisekammer, WC, Flur, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Flur + Treppenhaus, Waschküche, Maschinenraum, WELLNESS / SPA mit Whirlpool und Sauna, Schlafzimmer 1 mit Garderobe und Bad, Giebelterrasse , Sommerküche, großer Garten und Swimmingpool mit Sonnendeck.

Im ersten Stock gibt es eine Treppe, Garderobe, Schlafzimmer 2 mit Garderobe, Bad und Loggia, Schlafzimmer 3 mit Garderobe, Bad und Loggia, Hauptschlafzimmer 4 mit Garderobe, Bad und großer Terrasse.

4 Parkplätze.

Die Villen befinden sich in einer sehr ruhigen Lage, die ideal für einen Familienurlaub oder einen dauerhaften Aufenthalt ist, ohne Lärm und doch nahe am Strand.





