

Omis, Apartment zum Kauf, 320.000 €, ID: 4304



**78 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**2**

SCHLAFZIMMER



**1**

BADEZIMMER



**50 m**

VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Nähe zum Strand  
Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

ID	4304
Lage	Omis
Typ	Apartment
Preis	320.000 €
Baujahr	1911
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	28 km

## Immobilienbeschreibung

---

Eine außergewöhnliche Wohnung im zweiten Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 1911, nur 50 m vom Meer und einem wunderschönen Kiesstrand entfernt.

Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Südbalkon, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern.

Die Wohnung wurde 2020 komplett renoviert und möbliert, inklusive Installationen und Böden.

In allen Räumen mit Keramik ist eine Fußbodenheizung installiert und die Decken sind 3,60 m hoch, was der Wohnung zusätzlichen Charme und Luftigkeit verleiht.

Der Wohnungspreis beinhaltet den dazugehörigen Abstellraum im Dach des Gebäudes.

Die Wohnung verfügt über keinen eigenen Stellplatz, jedoch nutzen alle Mieter den öffentlichen Parkplatz vor dem Gebäude.





