- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Omis, Haus zum Kauf, 430.000 €, ID: 4298

245 m² Wohnfläche	270 m² GRUNDSTÜCK	5 Schlafzimmer	4 Badezimmer	10 m vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Top Lage
- Südliche Ausrichtung
- Panoramischer Ausblick

Immobiliendetails

ID	4298
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✕
Zufahrt mit Auto	✕
Entfernung - Flughafen	37 km

Immobilienbeschreibung

Eine Doppelhaushälfte von 245 m2 in der ersten Reihe zum Meer in ruhiger Lage in einer kleinen Stadt wenige Kilometer südlich von Omiš.

Das Haus besteht aus einem Keller, Erdgeschoss und 3 Etagen.

Im Untergeschoss befindet sich ein Abstellraum und die Außentreppe führt ins Erdgeschoss, wo sich ein Studio-Apartment befindet. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus Küche, Wohnzimmer, Bad und Schlafzimmer.

Auf der zweiten Etage befindet sich auch eine Einzimmerwohnung, die durch eine Innentreppe mit der dritten Etage verbunden ist, wo sich eine große Dreizimmerwohnung befindet.

Das Haus ist nach Süden ausgerichtet, wo sich großzügige Terrassen mit einem schönen Blick auf das Meer und die Inseln befinden.

Die Wohnungen in den unteren beiden Etagen sind renovierungsbedürftig, während die Wohnungen in den oberen beiden Etagen komplett renoviert wurden.

Das Land rund um das Haus ist mit Olivenbäumen und mediterranen Pflanzen bepflanzt, und was dieses Anwesen besonders macht, ist der direkte und private Ausgang vom Hof direkt zum Strand.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com