

(SOLD) Split, Apartments zum Kauf, 471.050 € - 2.000.000 €, ID:  
4297



**83 - 192 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**2 - 3**  
SCHLAFZIMMER



**von 2**  
BADEZIMMER



**300 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Neubau  
Top Lage  
Südliche Ausrichtung  
Garage

## Immobiliedetails

---

ID	4297
Lage	Split
Typ	Apartment, Penthouse Apartment
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	28 km

## Immobilienbeschreibung

---

Neubau in exklusiver Lage unweit eines schönen Strandes.

Das Gebäude besteht aus 17 Wohnungen, die durch ein gemeinsames Treppenhaus und einen Aufzug verbunden sind.

Die Wohnungen und das Gebäude sind mit modernster und hochwertiger Ausstattung ausgestattet: eine Wärmepumpe mit Fußbodenheizung mit Fernbedienung, eine Multi-Split-Anlage mit Klimaanlage, Schuco-Aluminium-Fensterläden, Parkettböden und Fliesen, erstklassige Sanitärausstattung ...

Im Gebäude befinden sich 8 Dreizimmer- und 8 Zweizimmerwohnungen.

Zweizimmerwohnungen bestehen aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zur Loggia und Terrasse.

Dreizimmerwohnungen bestehen aus einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zur Loggia und Terrasse. Der Flur führt zu drei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

### KELLER

- S1-Dreizimmerwohnung Nettfläche 109,76 m2 PREIS 548.800 euro
- S2-Zweizimmerwohnung Nettfläche 94,95 m2 PREIS 474.750 euro
- S3-Zweizimmerwohnung Nettfläche 94,21 m2 PREIS 471.050 euro
- S4-Dreizimmerwohnung mit einer Nettfläche 110,70 m2 PREIS 553.500 euro -verkauft

### ERDGESCHOSS

- S5-Dreizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 103,40 m2 PREIS 620.400 euro
- S6-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 85,70 m2 PREIS 514.200 euro
- S7-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 83,50 m2 PREIS 501.000 euro
- S-Dreizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 103,00 m2 PREIS 618.000 euro

### I STOCK

- S9-Dreizimmerwohnung Nettfläche 103,40 m2 PREIS 723.800 euro - verkauft
- S10-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 85,00 m2 PREIS 595.000 euro
- S11-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 83,50 m2 PREIS 584.500 euro
- S12-Dreizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 103,00 m2 PREIS 721.000 euro

### II STOCK

- S13-Dreizimmerwohnung Nettfläche 103,40 m2 PREIS 775.500 euro - verkauft
- S14-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 85,70 m2 PREIS 642.750 euro -verkauft
- S15-Zweizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 83,50 m2 PREIS 626.250 euro
- S16-Dreizimmerwohnung mit einer Nettfläche von 103,00 m2 PREIS 772.500 euro

## UPGRADE-PENTHOUSE

S17-Dreizimmerwohnung mit einer Nettogröße von 192,69m<sup>2</sup> PREIS 2.000.000 euro- Verkauft

Die Wohnfläche besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Pool und Grill.

Durch den Korridor erreichen Sie den Schlafbereich, der aus drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern besteht.

Im Untergeschoss des Gebäudes befinden sich Lagerräume mit einer Fläche von 2,60 m<sup>2</sup> (Preis 10.000 euro).

10 Stellplätze sind auf dem Grundstück (preis 25.000 euro) selbst und weitere 20 Stellplätze in der Tiefgarage mit Elektroaufladung vorhanden (preis 35.000 euro).









[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)



[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)