

(SOLD) Primosten, Haus zum Kauf, 370.000 €, ID: 4289



**110 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**59 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**2**  
SCHLAFZIMMER



**1**  
BADEZIMMER



**70 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Top Lage

Nähe zum Strand

Essbereich im Freien

Panoramischer Ausblick

## Immobilien­details

---

ID	4289
Lage	Primosten
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Südosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	×
Entfernung - Flughafen	40 km

## Immobilien­beschreibung

---

Charmantes Haus im Zentrum von Primosten.

Zum Eingang des Hauses sollte durch die Terrasse gehen, die gleichzeitig für die Geselligkeit im Freien dient.

Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, kleines Wohnzimmer und WC. Vom Erdgeschoss führt eine Innentreppe in den Kellerbereich, der als Speisekammer dient.

Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine interne Wendeltreppe, die in den Dachboden führt, der jetzt ein Atelier ist, während der neue Besitzer diesen Raum in ein zusätzliches Schlafzimmer umwandeln kann. Dieser Raum hat Zugang zu zwei Balkonen.

Ein Balkon hat einen Blick auf den Ort, während der andere Meerblick hat.

Das Anwesen befindet sich im Zentrum, aber in einer ruhigen Straße und ist ideal für touristische Vermietungen.







