

Rogoznica, Haus zum Kauf, 350.000 €, ID: 4230



**80 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**140 m<sup>2</sup>**

GRUNDSTÜCK



**2**

SCHLAFZIMMER



**1**

BADEZIMMER



**85 m**

VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Top Lage

Nähe zum Strand

Komplett möbliert

Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	4230
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	350.000 €
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✗
Entfernung - Flughafen	34 km

## Immobilienbeschreibung

---

Freistehendes, renoviertes Haus im Herzen der Altstadt von Rogoznica.

Das Haus ist auf einem Grundstück von 161 m<sup>2</sup> gebaut.

Es besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit einem Esszimmer-Open-Space-Konzept und einer Toilette.

Die untere Etage bietet auch Zugang zur Terrasse mit einer schönen Aussicht, es ist auch ein Raum für Geselligkeit und Genuss während der Sommertage.

Das Obergeschoss besteht aus einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern, die Zugang zu einem Balkon haben. Der Balkon bietet einen magischen Blick auf das Meer und die Boote, der ein wahres mediterranes Erlebnis bietet.

Die Lage ist ruhig und von Wanderwegen umgeben.

Das Auto kann auf öffentlichen Parkplätzen geparkt werden, und einen kurzen Spaziergang erreichen Sie das Haus.





