

Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4222



194 m²
WOHNFLÄCHE



584 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



1 km
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliedetails

ID	4222
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	Preis auf Nachfrage
Baujahr	2023
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km
Entfernung - Flughafen	25 km

Immobilienbeschreibung

Projekt von 6 modernen Villen in der Nähe von Trogir.

Die Villen befinden sich in einem kleinen Fischerdorf unweit der Stadt Trogir, auf einem Hügel mit herrlichem Panoramablick auf die Bucht der Stadt.

Die Größe der Grundstücksfläche beträgt 584 m², während die Wohnfläche mit dem Nebengebäude 194,66 m² betragen wird.

Derzeit stehen 3 Villen zum Verkauf. Es besteht auch die Möglichkeit, das Land unterhalb der Villen zu kaufen.

Die Villen werden insgesamt zwei Stockwerke haben.

Die folgende Anordnung ist geplant, das Erdgeschoss besteht aus 1 Schlafzimmer mit einem Badezimmer, einer Küche und einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, und es wird einen Hauswirtschaftsraum und eine Toilette geben.

Der Eingang wird im Erdgeschoss sein, und es wird eine überdachte Terrasse mit Liegewiese, einen Garten und eine überdachte Sommerküche geben.

Das Erdgeschoss und der 1. Stock werden durch eine zweibeinige geschlossene Treppe verbunden, und im 1. Stock befinden sich 3 Schlafzimmer mit Badezimmern und überdachten Terrassen.

Die Gärten sind auf einem abfallenden Gelände geplant, das in Kaskaden mit natürlichem Grün und Terrassen angeordnet wird, und jede Villa wird einen eigenen Swimmingpool haben, und jede Villa wird mit wandmontierten Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet sein.

Für jede Villa stehen 2 Parkplätze zur Verfügung.

Die Villen werden nur 1,5 km vom Meer und 1,3 km vom Stadtzentrum entfernt sein.

Der nächste Flughafen ist nur 20 km entfernt.







