

(SOLD) Brac, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4216




170 m²
WOHNFLÄCHE


2.400 m²
GRUNDSTÜCK


4
SCHLAFZIMMER


4
BADEZIMMER


30 m
VOM MEER
ENTFERNT


Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Garten
Nähe zum Strand

Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	4216
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	Preis auf Nachfrage
Stromanschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	20 km

Immobilienbeschreibung

Freistehende Villa in der ersten Reihe zum Meer.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 2.400 m² und verfügt über 125 m² Wohnfläche, verteilt auf Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern und ein Abstellraum. Es gibt ein Zimmer und ein Badezimmer im ersten Stock.

Es gibt einen überdachten Außenkamin, eine Terrasse von 85 m² und einen Pool von 26 m².

Das Anwesen umfasst auch ein separates Gebäude, ein 45 m² großes Studio-Apartment mit einer 40 m² großen Terrasse, das sich auf einer Klippe über dem Meer befindet.

Das Grundstück ist landschaftlich gestaltet, hat Terrassen mit Natursteinmauern, sowie mediterrane Pflanzen.

Die Entfernung zum Meer beträgt 30 Meter.









