**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# (SOLD) Omis, Haus zum Kauf, 599.000 €, ID: 4178

| 80 m² | 186 m² | 2 | 1 | 200 m |
|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT |

## Haupteigenschaften

Nähe zum Strand
Essbereich im Freien

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 4178 |
| Lage | Omis |
| Typ | Haus |
| Preis | |
| Baujahr | 1930 |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Kanalisation | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 50 m |
| Entfernung - Flughafen | 32 km |

## Immobilienbeschreibung

Im Zentrum von Omis bieten wir ein Einfamilienhaus in außergewöhnlicher, ruhiger Lage zum Verkauf an.

Das Haus ist ein einstöckiges Haus mit einer Wohnfläche von 80 m2 und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einer Küche mit einem Esszimmer, das auf eine Außenterrasse führt.

Vor dem Haus befindet sich ein wunderschön angelegter Garten mit Springbrunnen und viel Grün, die diesem Anwesen einen besonderen Charme verleihen.

Da es sich um ein älteres Haus handelt, sind Investitionen erforderlich, und der Eigentümer hat eine Baugenehmigung für den Bau von zwei zusätzlichen Stockwerken und bezahlte Beiträge.

Das Haus ist ideal für den Alltag, da es sich in der Nähe von Schulen, Kindergärten, Geschäften und allen anderen lebenswichtigen Einrichtungen befindet, und wurde bisher auch für touristische Zwecke genutzt, da es nur 200 m vom schönen Sandstrand entfernt liegt Strand von Omis.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com