

## Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 645.000 €, ID: 4166



**200 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**900 m<sup>2</sup>**

GRUNDSTÜCK



**5**

SCHLAFZIMMER



**5**

BADEZIMMER



**3 km**

VOM MEER  
ENTFERNT

### Haupteigenschaften

Swimming Pool

Garten

Essbereich im Freien

Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	4166
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	645.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Ein wunderschönes Anwesen von mehreren Steinhausern mit Parkplatz und Pool.

Das Haupthaus besteht im Erdgeschoss aus einem ein Zimmer Apartment mit Bad, Open Space Kueche, Essbereich, Wohnbereich, Abstellraum.

Ein weiterer Eingang in das Haus befindet sich hinter dem Haus welcher in das erste Stockwerk fuehrt wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer befinden, Kueche, Billiardraum, eine Treppe fuehrt in das Dachgeschoss wo ein offenes Zimmer ist welches den Kindern am besten gefaellt, zur Zeit sind dort zwe getrennte Betten vorhanden.

Neben dem Haupthaus befinden sich zwei weitere kleine Haeuschen, in einem ist der schoene Grillbereich und das andere Haus dient als Abstellraum.

Das Haus ist umgeben mit schoenen mediteranen Pflanzen und Baeumen, Zypressen, Olivenbaeumen, Orangenbaum, Feige.

Inmitten des Grundstueckes befindet sich der Pool.

Einige Meter hinter dem Pool befindet sich ein weiteres kleines Steinhaus wie aus dem Bilderbuch welches zwei Stockwerke hatt.

Im Erdgeschoss befindet sich die Kueche, Essbereich, Wohnbereich, eine Treppe fuehrt in das obere Stockwerk wo sich ein Schlafzimmer befindet und ein Badezimmer. Neben dem Haus befindet sich ein schoener Sitzbereich wo man seine privatsphaere geniessen kann.

Das Haus befindet sich in einem excellentem Zustand, einem sehr schoen angelegten Garten, Pool, Parkplatz fuer zwei Autos, Zugang zum Anwesen, sehr schoene Nachbarschaft, man kann sagen zur Zeit einzigartig was noch auf dem Markt ist.









