Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 590.000 €, ID: 4146

230 m²	510 m²	4	4	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Nähe zum Strand
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	4146
Lage	Rogoznica
Typ	Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Das Haus liegt 250 m vom Meer und etwa 400 m vom Zentrum von Rogoznica entfernt.

Das Grundstück mit einem Wohnbereich von 230 m2 befindet sich auf einem Grundstück von 510 m2. Besteht aus drei Etagen - Erdgeschoss und zwei Stockwerken.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich sowie eine Wohnung / ein Studio von 17,50 m2. Sowohl Wohnzimmer als auch Wohnung / Studio

Sie haben direkten Zugang zum Schwimmbad.

Es gibt auch 2 Badezimmer im Erdgeschoss. Eine innere Treppe führt zum ersten Stock, der aus drei Schlafzimmern und einem Badezimmer besteht.

Der zweite Stock mit einem Bereich von 80,10 m2 besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, Bad, Toilette und Balkon. Die Fenster überblicken das offene Meer.

Das Eigentum wurde 2022 renoviert.

Die Badezimmer auf dem Boden und die ersten Stockwerke müssen noch beendet werden. Der Schwimmbad befindet sich derzeit in der letzten Bauphase.

Die Böden und das Bad im zweiten Stock sind in kroatischem weißen Planitstein fertig. Parken für 6 Autos hat ein Energiezertifikat.

Der Preis von 590.000 Euro umfasst das Haus in seinem gegenwärtigen Zustand.

Es ist möglich, die Badezimmer und den Schwimmbad durch den Verkäufer zu beenden.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com
HUG ME

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com