

(SOLD) Split, Villa zum Kauf, 950.000 €, ID: 4129



**180 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**500 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**5**  
BADEZIMMER



**300 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Swimming Pool  
Neubau  
Südliche Ausrichtung  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	4129
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	×
Entfernung - Ortszentrum	400 m
Entfernung - Flughafen	25 km

## Immobilienbeschreibung

---

Wir bieten eine neu gebaute moderne Villa in attraktiver Lage nur wenige Kilometer südlich der Stadt Split zum Verkauf an.

Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein Raum für Geselligkeit.

Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit eingebautem Kamin.

Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Außenterrasse mit Liegewiese und Infinity-Pool.

Vom Erdgeschoss führt die Treppe hinauf in den 1. Stock, wo sich 3 Schlafzimmer mit Badezimmern befinden, von denen eines über eine angeschlossene Loggia verfügt.

Das Haus verfügt über mehrere angebaute Außenparkplätze, und da es auf einer Anhöhe liegt, hat es von allen Räumen einen wunderschönen Panoramablick.

In Anbetracht der Lage und Nähe zu Split und allen Einrichtungen ist diese außergewöhnliche Immobilie ideal zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung.





