

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** [info@croatiapropertysales.com](mailto:info@croatiapropertysales.com)
- **Web** [www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)

## Rogoznica, Haus zum Kauf, 1.035.000 €, ID: 4122



|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |
| 507 m <sup>2</sup><br>Wohnfläche                                                    | 393 m <sup>2</sup><br>GRUNDSTÜCK                                                    | 11<br>Schlafzimmer                                                                  | 10<br>Badezimmer                                                                    | 50 m<br>vom Meer<br>entfernt                                                          | Meerblick<br>.                                                                        |

### Haupteigenschaften

- Meerblick
- Nähe zum Strand
- Essbereich im Freien
- Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| ID                     | 4122      |
| Lage                   | Rogoznica |
| Typ                    | Haus      |
| Preis                  |           |
| Stromanschluss         | ✓         |
| Telefon / Internet     | ✓         |
| Zufahrt mit Auto       | ✓         |
| Septische Grube        | ✓         |
| Wasserspeicher         | ✓         |
| Entfernung - Flughafen | 30 km     |

## Immobilienbeschreibung

Einfamilienhaus vom Typ Wohnung in der Nähe des Meeres.

Nur 50 Meter vom Haus entfernt befindet sich ein Strand.

Das Haus hat 507 m2 und ist auf einem Grundstück von 393 m2 gebaut.

Gegenüber dem Haus gibt es einen großen Parkplatz und einen Platz für Geselligkeit am Grill. Die Umgebung wird mit Olivenbäumen bewirtschaftet.

Das Haus besteht aus fünf Etagen und insgesamt 10 Wohnungen.

Das Haus verwendet Sonnenkollektoren für Warmwasser, und die Wohnungen sind klimatisiert.

Aufgrund der Größe und Lage von Immobilien stellt es eine Investition dar, wenn Sie sich im Tourismus engagieren möchten.















