

Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien Büro +385 21 394 527

**Email** info@croatiapropertysales.com **Web** www.croatiapropertysales.com

## Makarska, Haus zum Kauf, 1.950.000 €, ID: 4116













**ENTFERNT** 



## Haupteigenschaften

Swimming Pool Neubau Luxuriös eingerichtet Dachterrasse Komplett möbliert

## **Immobiliendetails**

ID 4116

Lage Makarska

Typ Haus

Preis 1.950.000 €

Stromanschluss

Wasseranschluss  $\checkmark$ 

Kanalisation  $\checkmark$ 

Telefon / Internet

Zufahrt mit Auto

Entfernung - Ortszentrum 200 m

Entfernung - Flughafen 70 km

## Immobilienbeschreibung

Eine einzigartige Villa in einer kleinen Stadt an der Makarska Riviera.

Im Erdgeschoss der Villa befindet sich eine Gewerbefläche von 120 m2 mit 3 Parkplätzen davor.

Im ersten Stock befindet sich eine luxuriös ausgestattete moderne Wohnung von 110 m2, bestehend aus einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, sowie 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Gästetoilette und einem Kleiderschrank.

Auf der zweiten Etage des Hauses befindet sich eine zweistöckige Luxuswohnung mit einer Galerie von 170 m2, bestehend aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer Gästetoilette, einem Abstellraum und einer Treppe verbinden die Wohnung mit der Galerie und der Terrasse, auf der sich ein Whirlpool befindet.

Die Villa verfügt über eine offene Dachterrasse, auf der sich ein Swimmingpool mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Hügel befindet.

Die Villa ist voll klimatisiert und bei der Dekoration und Einrichtung wurden Materialien von höchster Qualität verwendet.























