

(SOLD) Omis, Haus zum Kauf, 695.000 €, ID: 4087



270 m²
WOHNFLÄCHE



717 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



50 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Garage

Komplett möbliert
Panoramischer Ausblick

Immobilien­details

ID	4087
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗

Immobilien­beschreibung

Wir bieten diese einzigartige Immobilie in einem der schönsten Dörfer an der Riviera von Omiš zum Verkauf an.

Direkt neben der örtlichen Zufahrtsstraße befinden sich zwei Garagen, eine für einen und die andere für zwei Autos.

Die Außentreppe führt hinauf zum Haus, das aus Erdgeschoss und Obergeschoss besteht. Im Erdgeschoss befindet sich ein Kinderzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine Waschküche.

Eine Innentreppe führt nach oben zu zwei weiteren großen Doppel- und einem Kinderzimmer sowie einem Badezimmer.

Hinter dem Haus gibt es einen Kinderspielplatz und einen großen Swimmingpool mit schöner Aussicht. Hinter dem Pool befindet sich ein zusätzliches Gebäude mit großen südlichen Glaswänden, das als Wohnzimmer genutzt wird.

Ein paar Außenstufen führen hinauf zu der außergewöhnlich großen Küche mit Esstisch.

Davor befindet sich eine Außenterrasse mit einem Außentisch mit Panoramablick, der überdacht werden kann. Das ursprüngliche Haus wurde 2017 komplett renoviert und die Außengebäude wurden im selben Jahr errichtet.

Rund um das Haus wurden Setzlinge mediterraner Pflanzen und Zitrusbäume gepflanzt.

Das Haus und die Nebenanlagen sind so konzipiert, dass aus allen Ecken des Gebäudes ein ungehinderter Rundumblick besteht und die Nutzer sich voll und ganz amüsieren können.









