

(SOLD) Sibenik, altes Steinhaus zum Kauf, 400.000 €, ID: 4073



226 m²
WOHNFLÄCHE



37.000 m²
GRUNDSTÜCK



230 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Garten

Nähe zum Strand

Selbststehendes Haus

Immobilien­details

ID	4073
Lage	Sibenik
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	
Stromanschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilien­beschreibung

Landwirtschaftliches Grundstück von 37.000 m2 mit drei Steinhäusern in einzigartiger Lage neben dem Kanal von Sibenik.

Auf dem Grundstück befinden sich drei Gebäude, die einer kompletten Renovierung bedürfen, aber aufgrund der Besonderheiten des Standorts sind nur Renovierungen innerhalb der aktuellen Parameter möglich. Die Gesamtwohnfläche dieser drei Häuser beträgt 226 m2.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt teilweise über eine asphaltierte Straße und die letzten 100 Meter über eine Schotterstraße. Das Anwesen verfügt über Strom und einen eigenen Wassertank.

Das Anwesen ist 230 m vom Meer entfernt.

Land ist derzeit als Schutzgebiet definiert.

Dieses Anwesen ist perfekt für diejenigen, die vollkommene Ruhe und Privatsphäre in der Natur wünschen, da jegliche Art von Bebauung in diesem gesamten Gebiet verboten ist.





