

Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 769.000 €, ID: 4043



				
170 m ²	54 m ²	4	3	250 m
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt

Haupteigenschaften

- Nähe zum Strand
- Essbereich im Freien

Immobilien details

ID	4043
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Ein wunderschönes Steinhaus mit Hof im Zentrum der Stadt.

Das Haus setzt sich zusammen aus drei separaten Einheiten (Apartments) und Eingängen, die je nach Gebrauch genutzt werden können, einer Sommerküche und Hof.

Im der ehemaligen Konoba (Weinkeller) befindet sich ein separates Studio Apartment mit einem seitlichen Eingang von der Seitengasse mit einer grossen Glastür und einem Fenster, somit ist viel Licht geboten, einer Küche, Bettbereich, WC/Dusche.

Das Studio hat eine Tür, die in den oberen Teil des Hauses Zugang hat, und nach einigen Treppen gelangt man in das erste Stockwerk, Ebenfalls gibt es einen Haupteingang vom vorderen Teil des Hauses, zu dem einige alte Steintreppen führen.

Im ersten Stockwerk befindet sich die Küche, Essbereich, Wohnzimmer, ein separates Schlafzimmer, WC/Dusche, Ausgang in den Hofbereich.

Auf dem oberen Niveau des Hofes befindet sich die Sommerküche mit Grill/Waschmaschine/Spielmaschine, etc.. desweiteren ein separater Eingang in den Hof von der Seitengasse.

Vom Hof führen einige Stufen in den zweiten Stock mit Küche, Wohnzimmer, Essbereich, WC/Dusche.

Eine Holzterasse führt in das Dachgeschoss wo sich zwei getrennte Zimmer befinden mit AC, eine Garderobe im Flurbereich.

Das Haus ist in einem exzellenten Zustand, im Stil renoviert, Einzugsbereit, Zentral gelegen, alles ist in unmittelbarer Nähe.









