

(SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 390.000 €, ID: 4032



**73 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**3**

SCHLAFZIMMER



**1**

BADEZIMMER



**10 m**

VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer  
Südliche Ausrichtung  
Luxuriös eingerichtet  
Nähe zum Strand  
Dachterrasse  
Komplett möbliert

Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

---

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| ID                 | 4032      |
| Lage               | Split     |
| Typ                | Apartment |
| Preis              | 390.000 € |
| Ausrichtung        | Süden     |
| Stromanschluss     | ✓         |
| Wasseranschluss    | ✓         |
| Kanalisation       | ✓         |
| Telefon / Internet | ✓         |
| Zufahrt mit Auto   | ✓         |

## Immobilienbeschreibung

---

Wir haben eine Wohnung zum Verkauf, luxuriös eingerichtet, in der ersten Reihe zum Meer mit spektakulärer Aussicht.

Es liegt nicht weit von Split entfernt, in einem kleinen und ruhigen Ort, wo alle wichtigen Einrichtungen in der Nähe sind, nur 5 m vom Meer entfernt.

Die Gesamtwohnfläche beträgt 73,56 m<sup>2</sup>, und die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses.

Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, Kamin für Holzheizung in den Wintertagen ausgestattet.

Es besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer geräumigen Terrasse, die nach Süden ausgerichtet ist.

Die Wohnung hat auch einen Abstellraum im Dachgeschoss des Hauses mit einer Gesamtfläche von 44 m<sup>2</sup> und einen Abstellraum von 14 m<sup>2</sup> im äußeren Teil des Hauses.

Aufgrund der Lage ist diese Immobilie ideal für touristische Zwecke, aber auch für ein angenehmes Familienleben aufgrund der hervorragenden Verbindungen und der Nähe zu Split und anderen umliegenden Orten.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.







