

Brac, Haus zum Kauf, 1.250.000 €, ID: 4023



399 m²
WOHNFLÄCHE



680 m²
GRUNDSTÜCK



11
SCHLAFZIMMER



8
BADEZIMMER



20 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Garage
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliedetails

ID	4023
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	1.250.000 €
Ausrichtung	Norden
Baujahr	1985
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Diese schöne Villa befindet sich in attraktiver Lage mit offenem Meerblick, nur 20 m vom Meer entfernt.

Einfamilienhaus besteht aus zwei Etagen mit 5 Wohnungen (2 Ein-Zimmer und 3 Zwei-Zimmer), eine separate Wohnung von 80m² im Erdgeschoss, zusätzliche Zimmer und eine Garage (35m²).

Vor dem Haus befindet sich ein Außenpool und dahinter eine großzügige Terrasse mit Grill und gepflegtem Garten. Es hat einen überdachten Parkplatz für 6 Autos.

Der Strand vor dem Haus ist eingerichtet und hat Treppen zum leichteren Einstieg ins Meer.

In der Nähe befinden sich Kiesstrände, Lebensmittelgeschäfte, Post, Konditorei, Café, Taverne, Restaurants.

Eine große Promenade rund um den ganzen Ort bietet die Möglichkeit zum Radfahren.

Das Haus ist perfekt für ein ruhiges Familienleben mit Verdienstmöglichkeit durch die interne Organisation der Wohnungen.







