Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 600.000 €, ID: 3970

150 m²	515 m²	5	4	100 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Garten
Komplett möbliert
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	3970
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	600.000 €
Ausrichtung	Westen, Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir bieten dieses schöne Haus mit Apartments in einer ruhigen Gegend der Insel Ciovo an.

Das Haus wurde in den 1980er Jahren gebaut, aber 2014 renoviert, die Bäder wurden komplett erneuert.

Auf einem Grundstück von 515 m2 gelegen, besteht das Haus aus 2 Wohnungen und einem Nebengebäude mit einer weiteren Wohnung.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit einer geräumigen Küche und einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Es verfügt über insgesamt 40 m2 Wohnfläche.

Die erste Etage des Hauses besteht aus einer weiteren Wohnung, die ebenfalls eine geräumige Küche und ein Wohnzimmer, aber 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer hat.

Die gesamte Wohnfläche beträgt 52 m2. Um die gesamte Etage herum befindet sich ein überdachter, großer Balkon mit herrlichem Meerblick. Es hat 32 m2 und bietet viel Schatten. Rechts vom Balkon befindet sich ein Swimmingpool und ein Platz zum Sonnenbaden und Faulenzen, ebenfalls mit offenem Meerblick.

Im Erdgeschoss, gegenüber dem Haus, befindet sich eine separate Wohnung mit 1 Schlafzimmer und Badezimmer sowie einer Küche und einem Wohnzimmer. Es ist neu eingerichtet und bietet zusätzlichen Wohnraum.

Der Außenbereich ist recht weitläufig, es gibt genügend kostenlose Parkplätze. Am Eingang des Grundstücks befindet sich ein geschlossenes Tor.

Außerdem befindet sich gegenüber der Einliegerwohnung ein Wassertank, mit dem die Eigentümer den Garten bewässern.

Dieses Haus wird hauptsächlich als Mietobjekt genutzt und der neue Eigentümer kann mit der gleichen Praxis fortfahren. Die Lage ist großartig, es gibt einen wunderschönen und offenen Meerblick mit wunderschönen Sonnenuntergängen.

Gute Unternehmensinvestition.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com