

Zadar, Haus zum Kauf, 1.280.000 €, ID: 3905



**600 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**750 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**10**  
SCHLAFZIMMER



**10**  
BADEZIMMER



**15 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer  
Luxuriös eingerichtet  
Nähe zum Strand  
Komplett möbliert  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehendes Haus  
Fitnessraum

## Immobiliedetails

---

ID	3905
Lage	Zadar
Typ	Haus
Preis	1.280.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Kleineres Boutique-Hotel in toller Lage in erster Reihe zum Meer, auf der Insel Pag.

Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 750 Quadratmetern mit einer Fläche von 600 Quadratmetern.

Es befindet sich im Erdgeschoss Restaurant und Fitnessraum, im ersten Stock befindet sich ein zentraler Flur, der die private Wohnung und 3 zu vermietende Zimmer trennt.

Auf der zweiten Etage befindet sich ein geräumiger Flur, der zu 5 Zimmern führt, von denen 4 einen Balkon und Meerblick haben.

Das Haus hat ein etabliertes Geschäft in den Bereichen Tourismus, Gastronomie und Fitnessstudio, und es ist möglich, es in ein exklusives umzuwandeln Privatsphäre.

Alle Zimmer sind modern eingerichtet und verfügen über luxuriöse Badezimmer.









