Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, 1.700.000 €, ID: 3804

326 m²	728 m²	4	5	40 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Luxuriös eingerichtet
Garage
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID	3804
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	1.700.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Moderne Villa auf 3 Etagen, in 2. Reihe zum Meer, auf der Insel Ciovo gelegen, nur 40 m vom Meer entfernt.

Aufgrund der Lage des Geländes bietet es einen Blick von allen Ebenen auf das kristallklare Meer.

Die Villa besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss und verfügt über 326 m2 Wohnfläche, verteilt auf 728 m2 Grundstück.

Auf der 1. Etage befinden sich 4 Schlafzimmer, von denen 3 über ein eigenes voll ausgestattetes Badezimmer verfügen. Auf der Außenseite befindet sich eine große Terrasse von 29 m2.

Wenn wir die Treppe zum Erdgeschoss hinuntergehen, kommen wir zu einem großen und geräumigen offenen Raum von 76,5 m2, der über eine moderne und luxuriöse Küche und ein Wohnzimmer mit Meerblick verfügt. Im Außenbereich befindet sich ein beheizter Pool, der ebenfalls Meerblick bietet und viel Platz zum Essen und Genießen der Aussicht bietet.

Die letzte Etage besteht aus einem großen Raum, der natürlich auf Kundenwunsch als Fitnessraum oder Spielzimmer dienen kann.

Die großzügigen und hellen Räume werden durch exklusives Mobiliar ergänzt, darunter 120x240 cm Keramikfliesen, Holzböden, rahmenlose Innentüren und große Fensterfronten.

Die auffällige Beleuchtung fügt sich künstlich in die Gestaltung des Gartens rund um das Gebäude ein.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com