

## Split, Villa zum Kauf, 2.500.000 €, ID: 3799



 350 m <sup>2</sup> Wohnfläche	 1.200 m <sup>2</sup> GRUNDSTÜCK	 7 Schlafzimmer	 6 Badezimmer	 800 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	--	---

### Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau

## Immobiliedetails

ID	3799
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden, Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗

## Immobilienbeschreibung

Moderne, luxuriös eingerichtete Villa 10 km südlich von Split mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer und die Stadt Split.

Es besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen, wobei das Erdgeschoss und der erste Stock separate Eingänge haben, was die Nutzung der Villa als mehrere Wohneinheiten ermöglicht.

Das Erdgeschoss verfügt über eine große moderne Küche, 2 Schlafzimmer mit Badezimmern und ein zusätzliches Zimmer. Das Erdgeschoss führt zu einer großzügigen Westterrasse mit Pool.

Im ersten Stock gibt es auch eine moderne Küche mit einem großen Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, 3 Schlafzimmer mit 3 Bädern.

Im zweiten Stock gibt es eine große Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer und ein Zimmer mit Bad.

Die Villa ist komplett mit modernen Designermöbeln, Muranoglas-Kronleuchtern und Miele-Küchen ausgestattet.

Der Innenhof ist mit Stein gesäumt und verfügt über eine Außenküche, einen Wellnessbereich sowie 3 Swimmingpools und einen Whirlpool.

Aufgrund der Lage der Villa ermöglicht sie ihren Nutzern ungestörte Ruhe, und die Nähe von Split und allen Annehmlichkeiten machen sie ideal zum Leben.





