

(SOLD) Kastela, Haus zum Kauf, 450.000 €, ID: 3786



86 m²

WOHNFLÄCHE



12.000 m²

GRUNDSTÜCK



2

SCHLAFZIMMER



1

BADEZIMMER



3.5 km

VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung

Garten

Essbereich im Freien

Panoramischer Ausblick

Selbststehendes Haus

Immobiliedetails

ID	3786
Lage	Kastela
Typ	Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	450.000 €
Ausrichtung	Süden
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Stromanschluss	✗
Wasseranschluss	✗
Kanalisation	✗
Telefon / Internet	✗

Immobilienbeschreibung

Ferienhaus in der Nähe des Gipfels von Kozjak auf einem großen Grundstück von 12000 m².

Oberhalb des Ferienhauses, das den Eigentümern derzeit als exklusives Weinverkostungshaus dient, liegt ein großer Weinberg. Das Haus hat zwei Etagen und eine Wohnfläche von 86 m².

Ein Teil davon ist unvollendet, und das ganze Haus muss umgebaut werden, um ein Haus zum Leben zu bekommen.

Die Anlage selbst bietet die Möglichkeit der Erweiterung und Aufrüstung, Installation zusätzlicher Sonnenkollektoren, um das Potenzial voll auszuschöpfen.

Das Gebäude strahlt Tradition aus und ist mit einigen antiken und Retro-Möbeln eingerichtet.

Für Leute, die die dalmatinische Tradition des Weinbaus schätzen, ist dies ein echtes kleines Paradies mit unübertroffenem Meerblick von einem der höchsten Punkte auf Kozjak.

Die Straße zum Grundstück ist asphaltiert und das gesamte Grundstück ist von einem Zaun umgeben.

Das Fehlen von Nachbarn in der Nähe sorgt für absolute Privatsphäre.





