Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Sibenik, altes Steinhaus zum Kauf, 490.000 €, ID: 3780

110 m²
WOHNFLÄCHE

4
SCHLAFZIMMER

4
BADEZIMMER

500 m
VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Komplett möbliert

Immobiliendetails

ID	3780
Lage	Sibenik
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Baujahr	1800
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✕

Immobilienbeschreibung

Komplett renoviertes altes Steinhaus in der Altstadt, in der Nähe aller städtischen Einrichtungen. Bruttohausfläche beträgt 130 m2, netto 110 m2.

Das Haus besteht aus insgesamt 4 separaten / separaten Wohneinheiten, wobei jede Wohneinheit einen separaten Eingang hat, von denen zwei als Zimmer und zwei als Studio-Apartments kategorisiert sind.

Die Gesamtkapazität der Unterkunft beträgt 10 Personen. Die Zimmer sind mit eigenem Bad, TV, Wi-Fi-Internet und Doppelbetten ausgestattet.

Studio-Apartments sind mit Küchen ausgestattet, haben auch ein eigenes Badezimmer, TV, Klimaanlage, Wi-Fi-Internet und ein Doppelbett und ein zusätzliches (Einzel-)Bett für eine weitere Person.

Die Zimmer befinden sich im Erdgeschoss und Studio-Apartments im ersten Stock und im Dachgeschoss.

Es besteht die Möglichkeit, eine weitere Etage mit zwei zusätzlichen Zimmern oder einem weiteren Studio-Apartment hinzuzufügen, wodurch die Kapazität des Hauses auf maximal 6 Wohneinheiten erhöht werden kann.

Einer der Räume, der einen direkten Zugang von der Straße hat, kann einfach und schnell in einen Straßengeschäftsraum umgewandelt werden, der sich ideal für die Ausübung von Handelstätigkeiten und dergleichen eignet.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com