Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Split, Villa zum Kauf, 1.200.000 €, ID: 3776

200 m²	464 m²	4	4	50 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Top Lage
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand

Immobiliendetails

ID	3776
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	1.200.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Die Villa befindet sich in wunderschöner Lage, fast im Zentrum von Split, nur wenige Gehminuten von der Altstadt entfernt und hat dennoch Privatsphäre und befindet sich in einer ruhigen Umgebung im Grünen.

Das Meer ist nur 50 m von der Villa entfernt und der Waldpark Marjan neben dem Haus verleiht ihr einen besonderen Charme.

Die Villa ist neu und modern, gebaut auf einer Fläche von 464 m2, perfekt verteilt mit 200 m2 Innenraum.Auf 160 m2 befinden sich 3 luxuriöse Schlafzimmer mit Badezimmern, ein geräumiges Wohnzimmer und eine Küche mit Essbereich.

Westlich orientiert sieht man von der Terrasse einen wunderschönen Sonnenuntergang, und der Pool vor der Villa und der großzügige Garten mit mediterranen Pflanzen und einem Pavillon zum Entspannen verschönern das ohnehin schon perfekte Ambiente.

Neben der Villa befindet sich ein weiteres Mehrzweckgebäude, das aus einer Wohnung mit einem Schlafzimmer im Obergeschoss und einem Billardzimmer im Untergeschoss besteht.

Ideal für die Vermietung und die Möglichkeit des Nebenverdienstes im Tourismus.

Es ist möglich, zwei Autos zu parken, obwohl sie nicht benötigt werden, da alle Einrichtungen (Zentrum, Restaurants, Cafés, Strände, Konditoreien ..) zu Fuß erreichbar sind).

www.croatiapropertysales.com