- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Zadar, Villa zum Kauf, 1.770.000 €, ID: 3767

340 m² Wohnfläche	1.938 m² GRUNDSTÜCK	6 Schlafzimmer	6 Badezimmer	5 m vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Privatstrand

- Südliche Ausrichtung
- Garage
- Bootsanleger
- Komplett möbliert
- Essbereich im Freien
- Panoramischer Ausblick
- Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID	3767
Lage	Zadar
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Einfamilienhaus mit Garten in spektakulärer Lage in erster Reihe zum Meer.

Die Zufahrt zum Haus erfolgt von der Nordseite mit Stellplätzen für mehrere Autos. Auf dem letzten Plateau befinden sich Parkplätze und die Einfahrt zur Garage und zum Haus. Das Haus besteht aus einer kleinen Maisonette-Wohnung und einem zentralen Gebäude.

Das Zentralgebäude ist ebenfalls als Maisonette-Wohnung mit zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und Balkon im Obergeschoss konzipiert, während sich im Untergeschoss zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein großes offenes Wohnzimmer, Küche und Esszimmer befinden.

Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine große Südterrasse und eine Seitenterrasse mit Grill und Platz für Geselligkeit und einem Überlaufpool.

Im Untergeschoss sind drei Räume für Wellness- und Hobbyräume vorbereitet.

Alle Räume sind klimatisiert und für Fußbodenheizung vorbereitet.

Treppen auf beiden Seiten des Hauses verbinden sich im zentralen Teil und führen durch einen schönen Garten zum Meer hinab.

Der Garten ist komplett von einer Steinmauer umgeben und mit mediterranen Pflanzen geschmückt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com