

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 620.000 €, ID: 3751



347 m²
WOHNFLÄCHE



550 m²
GRUNDSTÜCK



6
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



300 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung

Garage

Garten

Selbststehendes Haus

Immobiliedetails

ID	3751
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	620.000 €
Ausrichtung	Süden
Baujahr	1980
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m

Immobilienbeschreibung

300 m vom Meer entfernt in einem beliebten Touristenort befindet sich ein geräumiges Steinhaus.

Die Gesamtwohnfläche beträgt 347 m² auf einem Grundstück von 550 m².

Der erste Stock ist ein niedriges Erdgeschoss von 117 m², das aus einer Garage von 30 m², einem Badezimmer, einer Speisekammer, einem geräumigen Wohnzimmer von 38 m² und einer Küche sowie zwei großen Schlafzimmern besteht.

Die Fläche des hohen Erdgeschosses beträgt 139 m² und besteht aus einer Treppe, Bad, Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer und einem zusätzlichen geräumigen Wohnzimmer von 32 m² mit Kamin.

Der dritte Etage ist der erste Stock von 91 m², der aus einer Treppe, einem Abstellraum, einem Badezimmer und drei großen Schlafzimmern besteht, und eines hat einen eigenen Kamin.

Und das Haus hat insgesamt drei Kamin

Das Haus verfügt über einen Balkon mit wunderschönem Meerblick und drei Terrassen, von denen ein Drittel auf das Meer blickt und die anderen beiden nicht.

Das Haus ist mit viel Grün umgeben, Brac-Stein, Außenkamin...

Das Haus verfügt über die gesamte Infrastruktur, Zufahrt, Parkplatz.

Es ist in ausgezeichnetem Zustand, braucht nur eine interne Änderung, und obwohl es in der Nähe des Zentrums liegt, bietet es Privatsphäre.











