

(SOLD) Zadar, Villa zum Kauf, 995.000 €, ID: 3719



280 m²
WOHNFLÄCHE



2.420 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



5 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Privatstrand
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	3719
Lage	Zadar
Typ	Villa, Haus
Preis	995.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗
Entfernung - Ortszentrum	7 km

Immobilienbeschreibung

Spektakuläre mediterrane Villa in erster Reihe zum Meer, mit privatem Strand darunter.

Die Villa befindet sich auf Pag, auf einem großen Grundstück von 2420 m².

Das Haus selbst hat 280 m² Wohnfläche und besteht aus 4 großen Schlafzimmern mit Bädern, Küche und Esszimmer, sowie einem Wohnzimmer, das sich mit einer Terrasse mit unverbaubarem Meerblick öffnet.

Im Erdgeschoss befindet sich eine separate Wohneinheit mit separatem Eingang bestehend aus Schlafzimmer, Bad, Küche und Wohnzimmer sowie Abstellraum.

Neben dem Haupthaus befindet sich ein weiteres kleineres Haus von 28 m², das derzeit als Lager genutzt wird.

Die Villa ist komplett mit hochwertigen, maßgefertigten Möbeln ausgestattet, die im Preis inbegriffen sind.

Direkt unterhalb der Villa befindet sich ein Privatstrand, der nur über eine Treppe vom Haus aus zugänglich ist.

Die Villa bietet Privatsphäre und einen wunderschönen Panoramablick und ist etwa 10 km von der nächsten Stadt und etwa eine Autostunde vom Flughafen Zadar entfernt.







